

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL
PARA FINS COMERCIAIS**

LOCADORA: ANA CRISTINA DOS SANTOS RAMEH, brasileira, viúva, do lar, portadora da cédula de identidade nº 4.306.848-SSP/SP e CPF/MF nº 824.960.644-20, com endereço à Rua São Miguel, 333, 1º andar, Bairro Novo, Olinda, PE.

LOCATÁRIO: HOSPITAL DO TRICENTENÁRIO, com endereço à Rua Farias Neves Sobrinho, 232, Bairro Novo, Olinda/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.583.920/0001-33, neste ato representado por **GIL MENDONÇA BRASILEIRO**, brasileiro, casado, odontólogo, portador da cédula de identidade RG. nº 1.006.466 – SDS - PE e CPF nº 122.850.644-20, residente e domiciliado na Rua Carlos Pessoa Monteiro, 197, aptº 102, Casa Caiada, Olinda/PE.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O objeto deste instrumento é a prorrogação do contrato de locação do imóvel para fins comerciais, situado à Rua São Miguel, 333, Térreo, Bairro Novo, Olinda, PE.

CLÁUSULA SEGUNDA: O prazo da locação é de mais 12 (doze) meses, iniciando-se em 01.01.2022 com término em 01.01.2023, independentemente de aviso, notificação, interpelação judicial, ou mesmo extrajudicial.

CLÁUSULA TERCEIRA: Considerando o reajuste e conforme acordo entre as partes, o valor do aluguel mensal será de R\$ 2.150,00 (dois mil, cento e cinquenta reais).

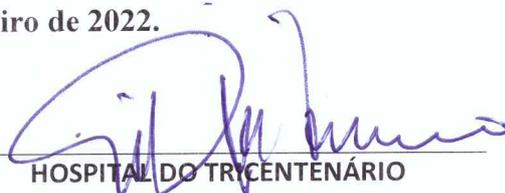
CLÁUSULA QUARTA: Ficam ratificadas todas as cláusulas que não foram alteradas pelo presente termo aditivo.

CLÁUSULA QUINTA: As partes contratantes obrigam-se por si, seus herdeiros e/ou sucessores, a cumprir e fazer cumprir os termos deste contrato, elegendo o Foro da Comarca de Olinda, para a propositura de qualquer ação. E, por assim estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em duas (02) vias de igual teor e forma, para um só efeito, juntamente com as testemunhas.

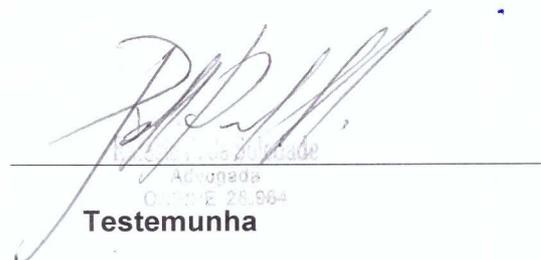
Olinda, 01 de janeiro de 2022.

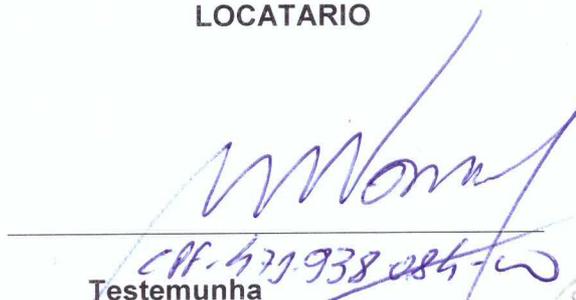


ANA CRISTINA DOS SANTOS RAMEH
CPF: 824.960.644-20
LOCADORA



HOSPITAL DO TRICENTENÁRIO
GIL MENDONÇA BRASILEIRO
LOCATARIO


AD 00000000
CPF 28.964
Testemunha


CPF: 477.938.084-00
Testemunha

